



راكان للإستشارات الهندسية  
Rakan Engineering Consultant



[www.rakan-kw.com](http://www.rakan-kw.com)

عمارة  
Building

1

هندسة  
Engineering

2

تخطيط  
Planning

3

الإشراف على التنفيذ  
Supervision of implementation

4



سمو  
الشيخ نواف الأحمد الجابر الصباح  
ولي عهد دولة الكويت



حضرة صاحب سمو  
الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح  
أمير دولة الكويت

.....	مقدمة
.....	كلمة المدير العام مؤسس مكتب راكان للاستشارات الهندسية
5	نبذه عن مكتب راكان للاستشارات الهندسية
9	اهداف مكتب راكان للاستشارات الهندسية
12	قيم مكتب راكان للاستشارات الهندسية
16	شعار مكتب راكان للاستشارات الهندسية
20	ما يميزنا نحن مكتب راكان للاستشارات الهندسية
24	اعتمادات مكتب راكان للاستشارات الهندسية
••••	خدمة مكتب راكان للاستشارات الهندسية
30	مشاريع واعمال مكتب راكان للاستشارات الهندسية
••••	تجاري ( مجمعات - فنادق - استثماري )
••••	( شاليهات ومنتجات )
••••	( سكن خاص ( فلل - قصور )
••••	مراكز اسلامية ( مساجد - مصانع - مدارس )
•••••	تواصل مع مكتب راكان للاستشارات الهندسية

تأسس مكتب راكان للإستشارات الهندسية عام ٢٠٠٤ حيث يعد من افضل المكاتب الهندسية المميّزة لتقديم الخدمات الهندسية بما يتلائم مع متطلبات ورغبات العملاء من الجهات الحكومية والشركات والأفراد والقطاع الخاص والمستثمرين .  
وإنطلق مكتب راكان للإستشارات الهندسية بطرح مجموعة من الخدمات المتعددة في مجالات ( الإستشارات - العمارة - التخطيط الإشراف علي التنفيذ ) وكل ذلك بدرجات عالية من الجودة والإتقان وإن حققنا ذلك فبفضل من الله ثم فريق العمل المتميز من الخبراء والمستشارين ومجموعة من المهندسين والمصممين الأكفاء وأيضا جميع الفنيين المتخصصين والذين يتميزون بالدقة والسرعة في تنفيذ الأعمال .

### كلمة المدير العام

### مؤسس مكتب رakan للاستشارات الهندسية



تعتبر الفنون بصفة عامة مظهراً مهماً من مظاهر الثقافة السائدة في المجتمع بصفة خاصة فإن فن العمارة يعد من أنقى وأدق صور التعبير عن الحضارات الإنسانية بل مرآة ناصعة تعكس حضارة المجتمع وتخلد تاريخه , ومن أهم الفنون المعمارية القديمة ( العمارة الكنعانية والصينية والإسلامية والفرعونية والعمارة في بلاد الرافدين وبلاد بابل وأيضاً العمارة في عصر النهضة الأوروبية فهناك العديد من المجتمعات في العالم التي خلد تاريخها من خلال العمارة التي يومنا هذا ومن الجدير بالذكر أن فن العمارة هو أحد الفنون الهندسية القديمة التي عرفها الأتسان منذ حاجته لبناء مأوى له ! كما يعرف بأنه الفن الذي يهتم بتطبيق مجموعة من التصاميم الهندسية التي تعتمد علي رسم الهيكل التخطيطي لبناء المباني والمعالم بعكس طبيعة الثقافة العامة والتراث السائد في المنطقة وقد تحتوي على مجموعة من الرموز أو المنحوتات الفنية التي تظل من الشواهد علي طبيعة فن العمارة في كل حقبة من الحقب الزمنية .

وما نشاهدة اليوم من نهضة عمرانية في بلادنا الحبيبة الكويت هو أستجابة لمقتضيات الحضارات الانسانية حيث تحتوي الكويت علي العديد من المظاهر العمرانية العصرية والمباني والأبراج الشاهقة ومجمعات التسوق الضخمة والفلل والقصور التي تأخذ الطابع الحديث والقديم والتي تشيدت على أحدث طراز وذلك مؤشـر يدل على أن نهضتنا العمرانية تأثرت بالحضارة الأنسانية وبفنون العمارة القديم والحديث منها .

وترجع أهمية ومكانة التنمية العمرانية في بلادنا الحبيبة الكويت لكونها تحتل مرتبة هامة في حجم الأستثمارات المحلية ولكونها المحرك الرئيسي لكثير من الأنشطة الاقتصادية مثل الصناعات ,المدارس ,الجامعات ,المستشفيات ,المجمعات التجارية ,المنازل والكثير من القطاعات المرتبطة بالتشييد والبناء والعمران . ومما لاشك فيه أنها تستحوذ أهتماً كبيراً لدى المجتمع الكويتي .

ومن هنا جاءت فكرة تأسيس مكتب راكان للإستشارات الهندسية لتلبية أحتياجات ورغبات ومتطلبات السوق المحلي من افراد ومستثمرين وشركات وأيضاً الجهات الحكومية ل طرح خدماتنا المتنوعة والمتعددة في الهندسة والعمارة والتخطيط و بدرجات عالية من الجودة والدقة والالتقان ولنكمل مسيرة الأباء والأجداد ونساهم في التنمية العمرانية لبلادنا الحبيبة الكويت .





ارضاء العميل وتلبية حاجاته ورغباته  
يعد هدفاً استراتيجياً  
**نسعي دائماً الي تحقيقه...**





## نبذه عن مكتب راكان للاستشارات الهندسية

أيماناً منا بأن أرضاء العميل وتلبية حاجاته ورغباته يعد هدفاً استراتيجياً نسعي دائماً الى تحقيقه وأنجازه وذلك من خلال الأقتراب والأنصات من العملاء لمعرفة جميع متطلباتهم وبما يرغبون في تحقيقه ونعمل جاهدين علي تحقيق جميع أهداف وتطلعات عملائنا بجودة عالية وأتقان ودقة مُتناهية وسرعة في تنفيذ وأنجاز الأعمال ومن منطلق أن نجاح أي فريق عمل يستند بشكل جوهري وأساسي على ما يمتلكه من كفاءات وقدرات ومهارات وكوادر منشودة لأدارة دفة القيادة وتحقيق غايات ورغبات العملاء لذلك حرص مكتب راكان للإستشارات الهندسية علي توظيف الكوادر البشرية المميزة والذين يمتلكون الخبرات العريقة والكفاءات والمهارات العالية في مجال الهندسة والعمارة والتخطيط؛ كما حرص أيضاً بتطويرهذه الكوادر من فريق العمل بالتعليم والتدريب علي كل ما هو جديد ليواكب التطور العالمي في المجال المعماري ، المدني ، التقني ، التكنولوجي والبيئي؛ كذلك كافة مجالات الهندسة والعمارة والتخطيط .



وأستناداً بذلك فقد تم إنجاز الدراسات والتصاميم الهندسية لعدد من الأعمال والمشاريع التجارية والأستثمارية والسكنية والمباني الخاصة لعدد من الشركات والافراد والمستثمرين الذين حرصنا علي ارضائهم وحصلنا علي ثقتهم بنا . لذا يسر مكتب ركان للإستشارات الهندسية بالتعاون معكم وتقديم جميع الخدمات المتكاملة وكل ما يحتاجه مشروعاتكم في مجال الهندسة والعمارة والتخطيط ودائماً تكون خدماتنا بدرجات عالية من الجودة والدقة والالتقان وسرعة التنفيذ





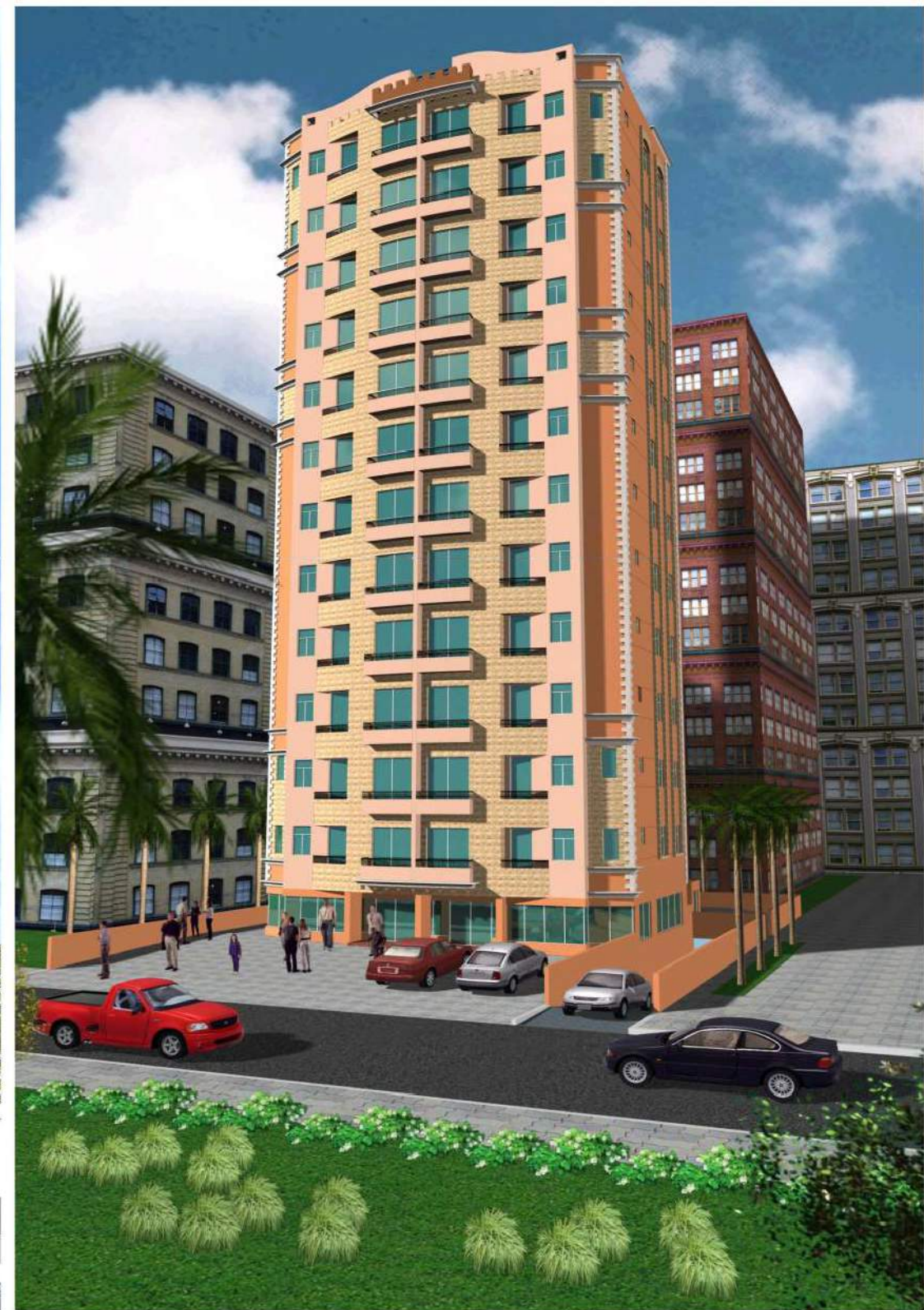
القدرة علي التكيف والتعامل بنجاح  
مع التحديات والتغيرات المفاجئه  
في المشروع



## اهداف مكتب راكان للاستشارات الهندسية

- بناء شركات استراتيجية مع القطاع الخاص لتصميم مشاريعهم واعمالهم الهندسية
- تقديم التصميم الابداعي ورسومات ثنائية وثلاثية الابعاد 3D / 2D لمشروع قبل تنفيذه وانشاءه ليتمكن العميل من اختيار الحل الامثل له لتحقيق اهدافه .
- كسب ثقة عملائنا من خلال تقديم خدمات هندسية متكاملة بدرجات عالية من الجودة والدقة والالتقان والسرعة في تنفيذ الاعمال والمشاريع .
- مواكبة التقدم العلمي والتطور العلمي المعماري . المدني . التقني . التكنولوجي . البيئي . والتخطيط لتقديم جميع الخدمات الهندسية المتكاملة وكل ما يحتاجه صناعة البناء والتشييد والاعمار .
- القدرة علي التكيف والتعامل بنجاح مع التحديات والتغيرات استنادا الي الابحاث والدراسات الهندسية .







نسعى دائما الي تحقيق

**اهداف عملنا**



## قيم مكتب راكان للاستشارات الهندسية



راكان للإستشارات الهندسية  
Rakan Engineering Consultant

- النزاهة والشفافية .
- الابتكار والابداع .
- الجودة والسرعة .
- التحسين والتطوير المستمر .
- الامانه والصدق .
- تحقيق اهداف عملائنا .
- خدمة المجتمع .
- الاهتمام بكوادرننا البشرية .
- تنفيذ وعودنا .









الإلتزام بالاخلاقيات المهنية

**ومسؤوليتنا تجاه عملائنا**







شعار مكتب راكان للاستشارات الهندسية

**نضمن لك الجودة والسرعة**







**نمتلك ...** كوادر بشرية مختلفة ومدربة

ومؤهلة في تصميم الاعمال

التي تسند اليها





## مكتب راكان للاستشارات الهندسية

- تصميم المشاريع والاعمال بما يتفق مع اهداف عملائنا .
- الابتكار والابداع في التصميم الهندسية .
- تقديم خدماتنا بدرجات عالية من الجودة والدقة والالتقان .
- تلبية احتياجات ورغبات ومتطلبات عملائنا .
- متمكنين من الاشراف علي تنفيذ الاعمال والمشاريع بسرعه ودقة .
- نكسب ثقة عملائنا بجودة خدماتنا الهندسية .
- الالتزام باخلاقيات المهنية ومسئولياتنا تجاه عملائنا.







نكسب ثقة عملائنا

**بجودة خدماتنا الهندسية**





# اعتمادات مكتب راكان للاستشارات الهندسية



- معتمد من جمعية المهندسين الكويتية
- معتمد من لجنة اختيار البيوت الاستشارية للأمانة العامة للتخطيط والتنمية
- معتمد من بلدية الكويت
- معتمد من وزارة التربية
- معتمد من اتحاد المكاتب الهندسية والدور الاستشارية الكويتية
- يتماشى مع اهداف الخطة الانمائية لدولة الكويت 2035



Delivered in 2018



MR. YOUSSEF AL-JASSER  
CHALET

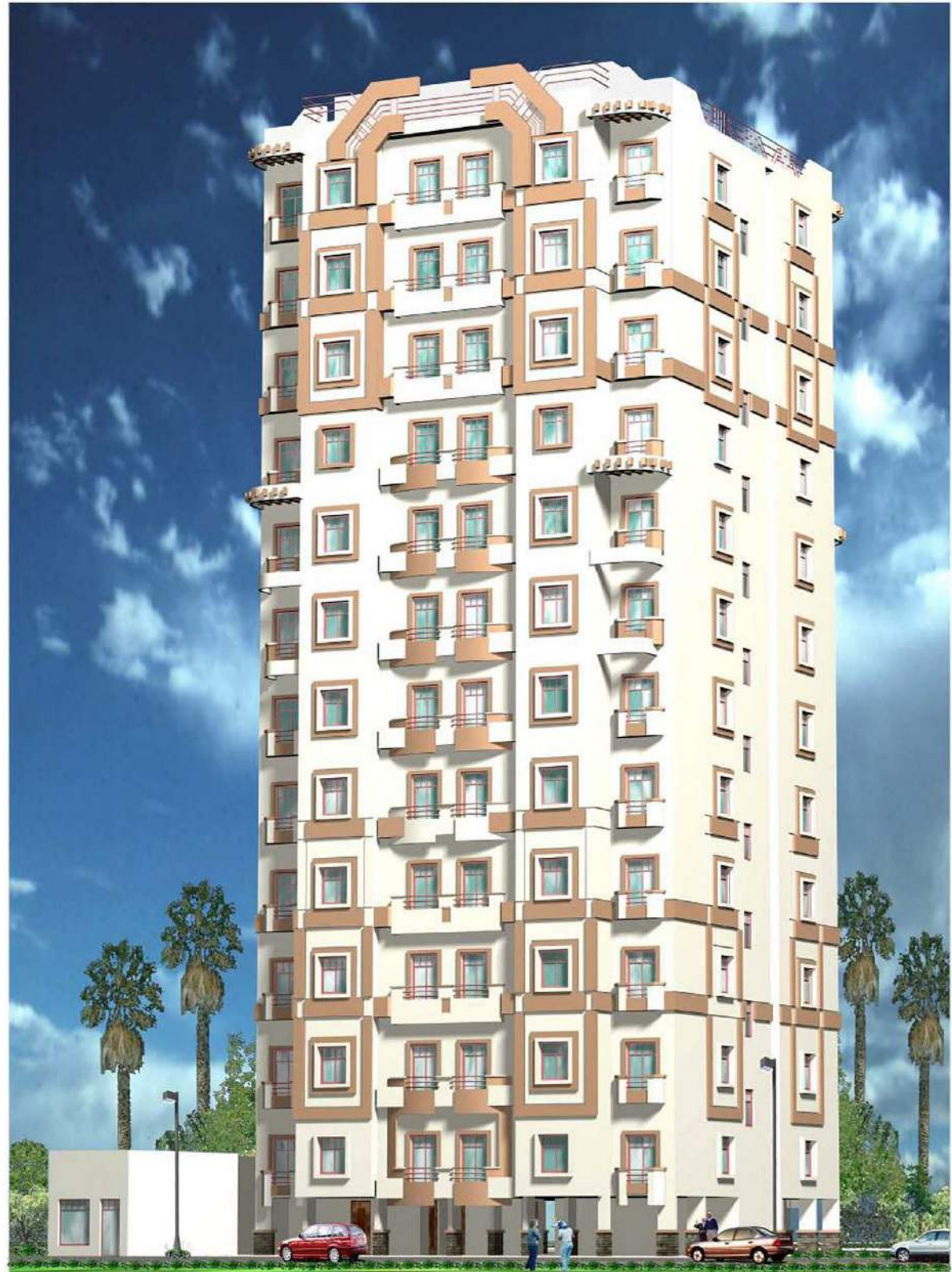
**RAKAN**  
Engineering Consultants  
tel: 22642664 - fax: 22642665  
Al-shaab Al-Bahary  
Golden street, Block 8, Bldg 76, 1st floor



إنجاز كافة الدراسات والتصاميم والاعمال الهندسية

**وفق معايير الجودة العالمية**





- الهندسة المدنية
- الهندسة الإنشائية
- الهندسة القيمة
- هندسة البنية التحتية
- هندسة التربة
- هندسة التكييف
- هندسة الصحة
- هندسة الكهرباء
- تصميم الحدائق وعناصر
- التنسيق الموقعي
- الدراسات البيئية
- الطرق والمواصلات
- إدارة المشاريع
- العمارة والتخطيط
- التصميم المعماري
- التصميم الداخلي
- تطوير وظائف المباني
- تأهيل المباني
- تقدير التكلفة
- إعداد وثائق الطرح والترسية
- دراسة مشاريع
- الاشراف علي التنفيذ
- التخطيط الهيكلي
- مشاريع التقسيم
- دراسة جدوي
- تقييم المرافق
- الواجهات والمناظير
- التدفئة والتهوية والتكييف
- معدات التكييف المركزي
- أنظمة التحكم الرقمي
- أنظمة التهوية والعوادم
- توزيع الطاقة
- إمداد الطوارئ
- الاتصال المرئي والمسموع
- أنظمة الاتصال الهاتفي
- أنظمة الاتصال اللاسلكي
- أنظمة المراقبة
- إدارة المعدات الطبية
- التوزيع الاستراتيجي للمعدات
- مراجعة عقود الخدمات







خدماتنا الهندسية

بدرجات عالية من الجودة والدقة والالتقان





# مشاريع وأعمال مكتب رakan للإستشارات الهندسية



راكان للإستشارات الهندسية  
Rakan Engineering Consultant

التجاري



إستثماري



شاليهات ومنتجات



فلل وقصور



المساجد - المدارس - المصانع



# مكتب راكان للإستشارات الهندسية

التجاري





## مول تجارم

بمنطقة صباح الاحمد البحرية علي مساحة ٥١٠٠ متر مربع .  
يتكون من : سرداب أول + سرداب ثاني + سرداب ثالث +  
أرضي + ميزانين أول + ميزانين ثاني + دور خدمات + ١٨  
متكرر + سطح





برج تجاري في منطقة الشرق علي  
مساحة ٣٦٠ متر مربع .  
يتكون من : سرداب + ارضي + ميزانين  
+ ١٧ متكرر



برج تجاري بمنطقة المرقاب .  
ملك شركة الشاهد العقارية  
يتكون من : أرضي + ميزانين + ٢٠ متكرر + خدمات



مقترح لبرج تجاري بالمرقاب

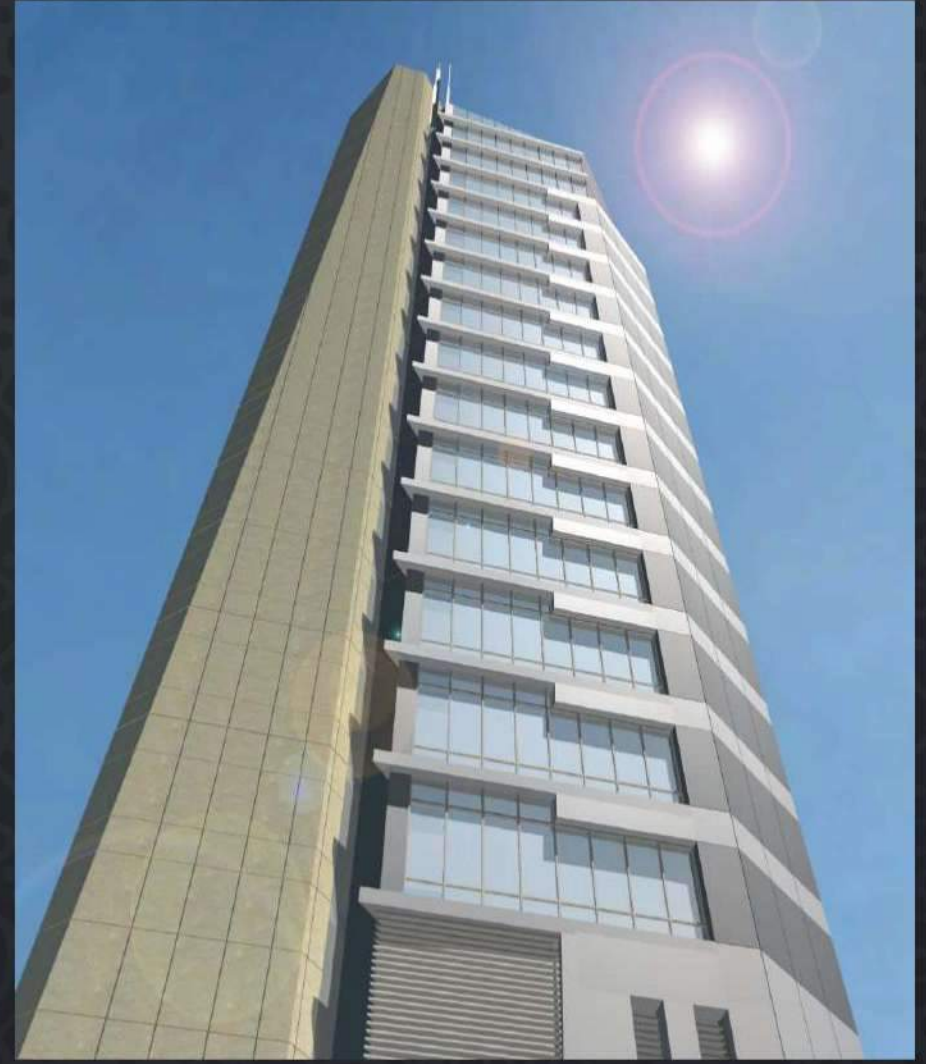


مركز تجاري يقو في منطقة حولي علي مساحة  
٥٠٦ متر مربع .  
يتكون من : سرداب + أرضي + ميزانين + أول +  
خدمات + ٧ متكرر





مقترح لبرج تجاري بالمرقاب .



مقترح لبرج تجاري .

# مكتب راکان للإستشارات الهندسية

إستثماریے







مجموع سكني ملك / شركة الشاهد العقارية  
بمنطقة السالمية علي مساحة ٢١٠٠ متر مربع  
يتكون من : أرضي + ١١ متكرر

مجموع سكني بمنطقة المهبولة يتكون من ١٠  
مباني ملك الشركة العملية العقارية كل مبني  
علي مساحة ٧٥٠ متر مربع

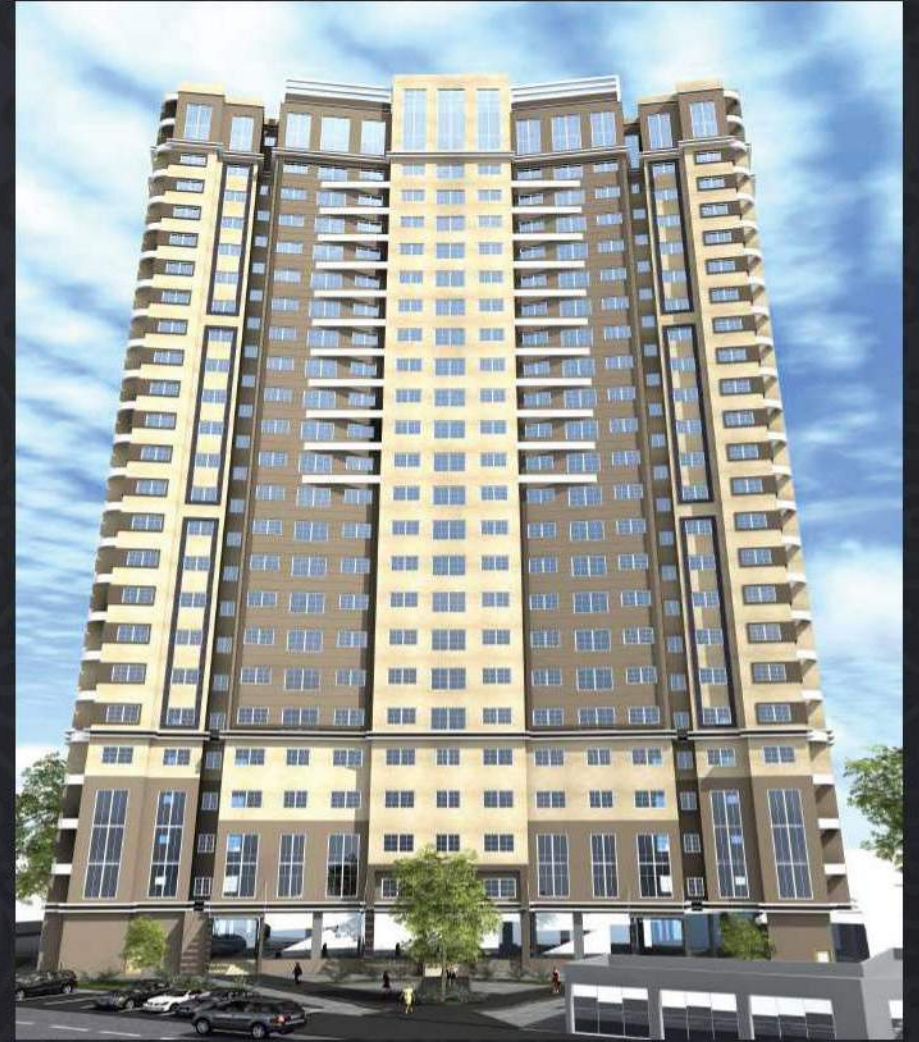


برج سكني بمنطقة الشعب البحري علي  
مساحة ١٠٠٠ متر مربع .  
تتكون من : ٢١ دور متكرر + خدمات + أرضي

برج سكني بمنطقة الجابية  
ملك شركة الشاهد العقارية



مبني سكني  
يتكون من : أرضي - ١١ متكرر



مجموع سكني بمنطقة المهبولة علي  
مساحة ٣١٣٣ متر مربع  
يتكون من : ٣٢ دور + خدمات + أرضي

# مكتب راكان للإستشارات الهندسية

شاليهات ومنتجات









منتج الشاهد العقارية



منتج الشاهد ملك شركة الشاهد العقارية  
علي مساحة ٢٥ الف متر مربع



شاليه بمنطقة بنيدر ملك / صالح الباطين  
علي مساحة ١٦٠٠ متر مربع



منتجج شاليهات مكوون من عدد ( ٤٨ شاليه )  
بمدينه صباح الاحمد البحريه ملك / شركه بيت  
السلام العقاريه .

شاليه بمنطقة بنيدر ملك / فهد الخالد  
علي مساحه ٢١٢٠ متر مربع .

# مكتب راکان للإستشارات الهندسية

فـلل وقصـور







مقترح فيلا سكن خاص بمنطقة جنوب  
السرة علي مساحة ١٢٠٠ متر مربع



فيلا سكن خاص ملك / ناصر المري  
علي مساحة ١٠٠٠ متر مربع



ديوان النائب / سعدون حماد العتيبي بمنطقة  
جنوب السرة علي مساحة ٩٠٠ متر مربع  
تتكون من : سرداب + أرضي + أول + ثاني + سطح

ديوان النائب / ماجد المطيري بالعقيلة  
علي مساحة ٩٠٠ متر مربع .



فيلا سكن خاص علي مساحة ٤٠٠ متر مربع  
ملك / مشعل العتيبي بمنطقة غرب عبد الله  
المبارك .  
تتكون من : أرضي + أول + ثاني .

فيلا سكن خاص ملك / نايف العيباني  
بمنطقة هدية علي مساحة ٧٥٠ متر مربع  
تتكون من : سرداب + ارضي + اول + ثاني .

# مكتب راكان للإستشارات الهندسية

المساجد والمدارس والمصانع





مقترح مسجد بمنطقة الشهداء علي  
مساحة ١٦٠٠ متر مربع



مصنع ومعرض لحوم بمنطقة الشويخ الصناعية علي مساحة  
١٠٠٠ متر مربع  
ملك / محمد القناعي





مصانع / الشركة الاهلية للبلاستيك بمنطقة صباحان علي  
مساحة ١٥٠٠ متر مربع و ٢٠٠٠ متر مربع





مدرسة الهدف المنير الباكستانية بمنطقة المنقف علي  
مساحة ٨٠٠٠ متر مربع  
تتكون من : سرداب + أرضي + أول + ثاني + ثالث + سطح



راكان للإستشارات الهندسية  
Rakan Engineering Consultant



[www.rakan-kw.com](http://www.rakan-kw.com)



+965-22642664



+965-55955959



+965-22642665



[info@rakan-kw.com](mailto:info@rakan-kw.com)



reckw



rec\_kw



rec\_kw

الشعب البحري - شارع الذهبي متفرع من شارع محمد درويش العرادي - قطعة 8 - قسيمة 76 - الدور الأول